

KANDUNGAN

BAB PERKARA

MUKA SURAT

HALAMAN JUDUL	ii
PENGAKUAN PENYELIA	iii
PENGAKUAN PENULIS	iv
PENGHARGAAN	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
KANDUNGAN BAB	viii
SENARAI RAJAH	xiv
SENARAI JADUAL	xvii
SENARAI SIMBOL	xix
SENARAI LAMPIRAN	xx

1 PENGENALAN

1.1	Pendahuluan	1
1.2	Latar Belakang Masalah	2
1.3	Penyataan Masalah	5
1.4	Objektif Kajian	7
1.5	Skop Kajian	7
1.6	Kepentingan Kajian	9
1.6.1	Pihak Berkuasa Tempatan	9
1.6.2	Pihak Pemaju dan Pengusaha Industri	9

1.6.3	Firma Perdagangan	10
1.6.4	Kepentingan Pembangunan dan Kualiti Persekitaran	10
1.7	Metodologi Kajian	11
1.7.1	Peringkat Pertama: Mengenalpasti Pernyataan Masalah	11
1.7.2	Peringkat Kedua: Kajian Literatur	11
1.7.3	Peringkat Ketiga: Kajian Lapangan	12
1.7.4	Peringkat Keempat: Menganalisis Data Kajian	13
1.7.5	Peringkat Kelima: Kesimpulan Dan Cadangan	13
1.8	Susun Atur Bab	13
1.8.1	Bab 1: Pengenalan	14
1.8.2	Bab 2: Lokasi Industri, Kemudahsampaian Dan Aplikasi Sistem Maklumat Geografi (GIS)	14
1.8.3	Bab 3: Metodologi Kajian	15
1.8.4	Bab 4: Analisis Pengukuran Kemudahsampaian Lokasi Industri Berasaskan Masa Perjalanan Kenderaan	15
1.8.5	Bab 5: Kesimpulan Dan Cadangan	16
1.9	Kesimpulan	16
2	LOKASI INDUSTRI, KEMUDAHSAMPAIAN DAN APLIKASI SISTEM MAKLUMAT GEOGRAFI (GIS)	
2.1	Latar Belakang Sektor Perindustrian	18
2.2	Konsep Industri	20
2.3	Pengkelasan Industri	21
2.3.1	Industri Ringan	22
2.3.2	Industri Sederhana	23
2.3.3	Industri Berat	23
2.4	Zon Penampan Bagi Pembangunan Industri	24
2.5	Lokasi Industri	26
2.6	Teori Lokasi	27
2.7	Faktor-faktor Lokasi Industri	31
2.7.1	Faktor Pengangkutan	32

2.7.2	Faktor Pengelompokan	33
2.7.3	Faktor Pasaran	34
2.7.4	Faktor Sumber Buruh	34
2.7.5	Faktor Sumber Bahan Mentah Dan Tenaga	35
2.8	Kemudahsampaian	38
2.9	Pengukuran Kemudahsampaian	40
2.9.1	Pengukuran Rangkaian (<i>Network Measures</i>)	41
2.9.2	Pengukuran Jarak	41
2.9.3	Pengukuran Peluang Berganda (<i>Cumulative-Opportunity Measures</i>)	42
2.9.4	Pengukuran Berdasarkan Graviti (<i>Gravity-Based Measures</i>)	43
2.9.5	Pengukuran Berdasarkan Utiliti	43
2.9.6	Pengukuran Ruang Masa	44
2.9.7	Pengukuran Gabungan Kemudahsampaian	45
2.9.8	Pengukuran Berdasarkan Sistem Maklumat Geografi	46
2.10	Kesimpulan	48
3	METODOLOGI KAJIAN	
3.1	Pengenalan	50
3.2	Latar Belakang Kawasan Kajian	51
3.3	Kaedah Pengumpulan Data	54
3.3.1	Kajian Literatur	55
3.3.2	Pengumpulan Data GIS	55
3.3.2.1	Data Kawasan Kajian	56
3.3.2.2	Data Gunatanah	57
3.3.2.3	Data Jaringan Jalan Raya	58
3.4	Pendigitalan Data	59
3.5	Penyuntingan Data	61
3.6	Kaedah Analisis Data	63
3.6.1	Operasi Lapisan	64
3.6.2	Penentuan Jarak Dan Masa	66

3.6.3	Laluan Perjalanan Dari Kawasan Kajian Ke Kawasan Pasaran	66
3.7	Analisis Rangkaian	70
3.8	Proses Analisis Rangkaian	71
3.8.1	Proses Mengukur Jalan Raya Berasaskan Jarak Dan Masa	71
3.8.2	Pengukuran Kemudahsampaian Berasaskan Masa Perjalanan	75
3.8.2.1	Proses Kemasukan Data	75
3.8.2.2	Proses Analisis Kemudahsampaian Masa	78
3.9	Penentuan Lokasi Industri Sederhana Yang Sesuai Berasaskan Pengukuran Masa Perjalanan	79
3.10	Kesimpulan	81
4	ANALISIS PENGUKURAN KEMUDAHSAMPAIAN LOKASI INDUSTRI BERASASKAN MASA PERJALANAN	
4.1	Pengenalan	82
4.2	Kaedah Analisis Berdasarkan Perolehan Data	84
4.3	Analisis Kesesuaian Lokasi Industri Sederhana	85
4.4	Analisis Kemudahsampaian Industri Berdasarkan Faktor-faktor yang Mempengaruhi Lokasi Industri	87
4.5	Analisis Kemudahsampaian Industri Sederhana Yang Paling Hampir Dengan Kawasan Perindustrian	90
4.5.1	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Taman Gembira ke Kawasan Perindustrian Lain	90
4.5.2	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tampoi 1 ke Kawasan Perindustrian Lain	91
4.5.3	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tampoi 2 ke Kawasan Perindustrian Lain	92
4.5.4	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Dewani ke Kawasan Perindustrian Lain	94
4.5.5	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tebrau 1 ke Kawasan Perindustrian Lain	95
4.5.6	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tebrau 2 ke Kawasan Perindustrian Lain	96

4.5.7	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tebrau 3 ke Kawasan Perindustrian Lain	97
4.5.8	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tebrau 4 ke Kawasan Perindustrian Lain	98
4.5.9	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Dato' Onn ke Kawasan Perindustrian Lain	99
4.5.10	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Sri Purnama ke Kawasan Perindustrian Lain	100
4.5.11	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Kota Puteri ke Kawasan Perindustrian Lain	101
4.6	Analisis Kemudahsampaian Industri Sederhana Yang Paling Hampir Dengan Kawasan Perdagangan	102
4.6.1	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Taman Gembira ke Kawasan Perdagangan	102
4.6.2	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tampoi 1 ke Kawasan Perdagangan	103
4.6.3	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tampoi 2 ke Kawasan Perdagangan	105
4.6.4	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Dewani ke Kawasan Perdagangan	106
4.6.5	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tebrau 1 ke Kawasan Perdagangan	108
4.6.6	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tebrau 2 ke Kawasan Perdagangan	109
4.6.7	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tebrau 3 ke Kawasan Perdagangan	111
4.6.8	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Tebrau 4 ke Kawasan Perdagangan	112
4.6.9	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Dato' Onn ke Kawasan Perdagangan	113
4.6.10	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Sri Purnama ke Kawasan Perdagangan	115
4.6.11	Kemudahsampaian Kawasan Perindustrian Kota Puteri ke Kawasan Perdagangan	116

4.7	Hasil Analisis Tahap Kesesuaian Lokasi Industri di Kawasan Perindustrian Sederhana	118
4.8	Hasil Analisis Tahap Kemudahsampaian Lokasi Industri ke Kawasan Perdagangan	119
4.9	Kesimpulan	120

5 KESIMPULAN DAN CADANGAN

5.1	Pengenalan	122
5.2	Ringkasan Kajian	122
5.3	Penemuan Kajian	124
5.3.1	Objektif Pertama: Membincangkan Faktor-faktor Penting yang Mempengaruhi Kemudahsampaian Sesuatu Lokasi Industri	125
5.3.2	Objektif Kedua: Mengukur Kemudahsampaian Lokasi Industri Secara Spatial Berdasarkan Masa Perjalanan Kenderaan dan Menentukan Kesesuaian Lokasi Berdasarkan Masa Perjalanan Terpentas	124
5.4	Cadangan Dari Penemuan Kajian	128
5.5	Cadangan Kajian Lanjutan	129
5.6	Limitasi Kajian	130
5.7	Kesimpulan	131

RUJUKAN	133-139
----------------	---------

LAMPIRAN

A-D	140-147
-----	---------